

villa till salu Torrevejia, Baix Segura



Belägen i ett av Torrevejias mest etablerade bostadsområden erbjuder denna magnifika fastighet en sällsynt möjlighet på dagens marknad, både med tanke på tomtens storlek och den verkliga potentialen för utveckling och värdeökning.~~Huset ligger på en spektakulär tomt på 809 m2, ett utrymme som gör ett uttalande från första stund. Omgivet av grönområden, avskildhet och flera utomhusutrymmen har fastigheten utformats för att njuta av medelhavslivsstilen året runt. Utanför sticker en stor privat pool ut, perfekt integrerad i den anlagda trädgården, tillsammans med relaxområden, solplatser och hörn utformade för fritid och socialt umgänge.~~Som en extra bonus har huset en utomhusdusch och en separat gästtoalett bredvid poolen, en mycket praktisk detalj som avsevärt förbättrar komforten vid daglig användning av utomhusområdet, särskilt under familjesammankomster eller på sommardagar.~~Inuti erbjuder fastigheten en generös och funktionell planlösning med fyra sovrum och fem badrum, vilket möjliggör en hög grad av avskildhet mellan rummen, perfekt för stora familjer, de som ofta umgås eller de som vill kombinera bostadsyta med gästboende. Varje utrymme har utformats för att ge komfort, avskildhet och mångsidighet.~~Huset har också flera extra rum som utökar dess användbarhet: en täckt veranda som sömlöst ansluter till utomhusmiljön, ett garage, ett förråd och olika stödutrymmen som ger ordning och funktionalitet åt helheten.~~En av de mest anmärkningsvärda aspekterna av denna fastighet är dess tomt, mycket eftertraktad i området på grund av sin storlek. I omgivningarna är det vanligt att liknande tomter delas upp för att bygga två separata hem, vilket gör denna fastighet inte bara till ett exceptionellt hem utan också en intressant investeringsmöjlighet för framtida utveckling.~~Allt detta ligger i ett lugnt men väl anslutet läge, bara några minuter från viktiga tjänster, shoppingområden och stränderna i Torrevejia, vilket gör att du kan njuta av lugnet utan att offra bekvämlighet.~~En fastighet med avskildhet, utrymme och potential – svår att hitta på dagens marknad.~~ Denna fastighet är en del av den exklusiva portföljen från Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevejia och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris, inga överraskningar: Hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevejia, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarieavgifter, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevejia eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

Spanskahus **6386720**
id:
referentie: **A-4c0004**
nabij of in: **Torre Vieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **159 m2**
opp. terrein: **809 m2**
prijs: **€ 549.000**

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**