

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/velez-de-benaudalla-18670/6305283/>

villa till salu Vélez De Benaudalla, Costa Tropical



Stort magnifikt välplanerat fristående pool-villa med två våningar och gästlägenhet i La Gorgoracha, den totala ytan är 327 kvm och rymmer hela 5 sovrum och 4 badrum + 1 toalett. Turistlicens finns och ägaren har idag en pågående uthyrningsverksamhet av gästlägenheten. Beläget endast 15 minuter till Playa Granada i Motril och knappt 40 minuter till Granada flygplats, till Malaga flygplats tar det runt en timme. Vi välkomnas av en inbjudande hall i entréplan, för att därefter komma in i ett stort kök. Köket är fullt utrustat med öppen planlösning till en matplats, vardagsrum med tv-soffa och vedkamin ligger i anslutning till matplatsen. Här finns även en utgång till ett stort rum för aktiviteter, här finns bl a ett biljardbord. Vi tar oss upp för trappan till övre våningen, där vi till höger har ett sovrum och rakt fram, en av de stora terrasserna. Vidare till vänster, har vi ett sovrum och därefter ett badrum. Därefter kommer ett stort sovrum med eget badrum, här har ni även utgång till en stor härlig solig terrass. Från aktivitetsrummet i entréplan, tar vi oss vidare ut i den fina trädgården. Tillsammans med de citrussträd som redan finns, har ni möjlighet att odla er egen skörd av frukt och grönt. Vid trädgården har ni också den naturliga samlingspunkten, en nyrenoverad pool med grillplats. Sist men inte minst har vi den fina gästlägenheten, med två sovrum och 2 badrum, vardagsrum och fullt utrustat kök. Utmärkt för uthyrning eller om man vill, som generationsboende. Bra läge till tillfartsvägar, till den vidsträckta stranden i Motril tar det endast 15 minuter med bil, 15 minuter till en 18-håls golfbana i Motril. För er som gillar att åka skidor på vintern, så ligger Sierra Nevadas erkänt fina skidanläggning endast en timme från er bostad. Det bästa av två världar, skidåkning på morgonen och bad på eftermiddagen.

gegevens woning

Spanskahus id: **6305283**
referentie: **MLSC121400**
nabij of in: **Vélez De Benaudalla**
regio: **Costa Tropical**
woningtype: **villa**
kamers: **5**
opp. woning: **327 m2**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. terrein:

2525 m2

prijs:

€ 285.000